

LA VILLE EN DÉBAT Association résidents rue du Tivoli

Nouveau parc expo : où en est-on ?

Arnault Pfersdorff, président de l'association résidents rue du Tivoli, revient sur le projet Wacken Europe. Il s'inquiète en particulier de l'idée de construire un tunnel sous l'avenue Herrenschmidt pour y faire passer le trafic logistique. « Ce tunnel n'apparaît nulle part dans les études ni dans le financement », fait-il remarquer.

PAR ARNAULT PFERSDORFF
Le quartier d'affaires européen

200 000m² prévus en deux phases : les très récents chiffres publiés par BNP Paribas Real Estate indiquent pour Strasbourg « une baisse de 40 % en 2012 dans le niveau des transactions de bureaux par rapport à 2011 ». L'actuelle offensive du lobbying anti Strasbourg rend urgent un engagement plus fort du gouvernement pour soutenir la ville.

Le Palais de la musique et des congrès (PMC)

Le coût des travaux estimé à 90 millions € concerne 8 000m² de SHON supplémentaires : nouvel amphithéâtre de 600 places, hall d'exposition, salles de réunions.

- La capacité des stationnements va être réduite de 400 places. Il faudra stationner à 500 m au parking Rives de l'Ar (cheminement piéton mal fléché).

- Cela générera une augmentation de 26 % du trafic voitures déjà saturé (22 000 véhicules/

jours avenue Herrenschmidt, 50 000 sur l'A 350). La saturation du réseau routier est principalement observable au niveau du point de convergence de l'avenue Herrenschmidt, de l'avenue Schutzenberger, de l'avenue de la Paix et de la rue Ohmacht. Étude d'impact cabinet Oréade-Brèche qui rappelle que les émissions annuelles en benzène, NOx, PM10, et CO dépassent largement les limites hautes, surtout avenue Herrenschmidt, et le long de l'autoroute A350. L'accessibilité par tram n'est pas incitative : la station la plus proche est située au niveau du lycée Kléber, soit 400 mètres avec obstacles.

Le parc des expositions (PEX)

Coût des travaux estimé à 220 millions €, 50 000m² de SHON.

Le maire veut :

- Une synergie entre PMC et PEX qui rendrait ce dernier plus attractif. Aucune étude sérieuse n'a été publiée en ce sens, et chacun sait qu'un grand hall

pour exposer des machines agricoles, ou organiser un salon du vin n'a rien de commun avec un palais de la musique et des congrès.

- Éviter d'artificialiser les terres agricoles et densifier les zones urbaines.

Nous estimons, après avis d'experts :

• Que ce projet ne montre aucune vision urbanistique : absence de mixité des activités (logements, espaces verts, commerces, accueil petite enfance, parcours piétons).

• Que la bétonisation excessive avec concentration d'activités tertiaires (quartier d'affaires européen, quartier des banques, PMC, PEX) donnera au quartier un aspect de « ville morte soir et les week-ends ».

• Que l'accessibilité par transports en commun est médiocre (stations tram éloignées, pas de liaison directe vers la gare, circulation et stationnement cars peu pratique)

• Avec une circulation automobile saturée, la création d'une nouvelle sortie de l'A350 derrière le

lycée Kléber ne réglera rien : gestion difficile des accès aux parkings et de la circulation des camions de quarante tonnes.

• Dietmar Feichtinger, l'architecte retenu, nous a répondu que le problème des flux automobiles n'était pas de son ressort. Cela montre bien le saucissonnage et l'absence de vision globale.

• Déjà à l'été 2012, le préfet Pierre-Etienne Bisch (juin 2012, pièce 5.2 dossier enquête publique travaux PMC), s'inquiétait : « Le présent projet faisant partie d'un programme immobilier important dans le secteur (PEX en 2014-2017 et Quartier affaires QAE en 2012-2025), il aurait été intéressant d'examiner l'impact potentiel cumulé de tous ces projets connus par la CUS dans la zone globale concernée par ces travaux et notamment sur les continuités écologiques ».

• L'architecte a reconnu que son projet n'aurait pas le même aspect que celui-ci vu sur les diaporamas : les contraintes thermiques l'obligent à utiliser des façades teintées.

• L'adjoint au maire aux finances,

Alain Fontanel, interrogé par nos soins sur le sujet préoccupant du flux des camions de 40 tonnes a évoqué la réalisation d'un tunnel sous l'avenue Herrenschmidt, qui permettrait le transit logistique. Les difficultés d'une telle construction (cf tunnel centre Halles inondé) amènent à se poser des questions.

Les terrains Starlette : une alternative ?

Il y aurait de nombreux avantages : terrains vastes (17 hectares contre 8), possibilité de développer une zone économique, ouverture vers l'Allemagne, ligne tram en plein cœur vers Kehl, accessibilité voie fluviale pour navettes, ligne train, proximité avec le centre-ville qui permettrait aux congressistes d'aller vers les commerces (selon France Congrès, un congressiste étranger dépense en moyenne 200 à 300 euros par jour et un Français, 175 euros), pas de problèmes de stationnement, absence de nuisances auprès de riverains. Dans l'éventualité d'une alternance aux prochaines élections



Arnault Pfersdorff. PHOTO DNA - CHRISTIAN LUTZ-SORG

municipales, la reprise du projet actuel n'est pas à exclure. (cf Le Nouvel Observateur-page XIV -13 juin 2013).

Son abandon est encore possible (coût : maximum 2 % du total du projet HT). » ■

► Arnault Pfersdorff, association défense intérêts des riverains rue du Tivoli
<http://www.sauvonslewacken.org>

► PERMANENCES/MEDECINS SERVICES URGENCES ◀

Mardi 3 décembre

PHARMACIES

Pharmacies de garde au 032 37 (0,34 €)
Adresse internet : www.3237.fr

MÉDECINS

En cas d'urgence, composez le 15.

Aujourd'hui mardi à partir de 20 h jusqu'à mercredi matin 8 h :

Strasbourg-Centre, Robertsau :

médecin de garde au

03 69 55 33 33.

Neudorf, Neuhoef, Meinau, Port-du-Rhin :

médecin de garde au

03 69 55 33 33.

Cronembourg, Hautepierre, Oberhausbergen, Mittelhausbergen, Koenigshoffen, Eckbolsheim, Wolfisheim, Oberschaeffolsheim, Achenheim, Breuschwickersheim :

SOS Médecins, 036 24.

Schiltigheim, Bischheim, Hoenheim, Souffelweyersheim :

SOS Médecins, 036 24.

Illkirch-Graffenstaden, Lingolsheim, Ostwald, Elsau, Montagne-Verte, Holtzheim :

SOS Médecins, 036 24.

Fegersheim, Eschau, Plobsheim, Lipsheim, Ichtratzheim, Hipsheim :

SOS Médecins, 036 24.

Geispolsheim, Geispolsheim-Gare, Blaesheim, Entzheim, Krautergerheim, Innenheim :

médecin de garde au 03 69 55 33 33.

Lampertheim, Mundolsheim, Vendenheim, Reichstett, Niederhausbergen :

SOS Médecins, 036 24.

Dingsheim, Handschuheim, Ittenheim, Pfulgriesheim, Truchtersheim, Stutzheim, Furdenheim :

SOS Médecins, 036 24.

Berstett, Mittelhausen, Wingsheim, Mommenheim, Eckwersheim :

SOS Médecins, 036 24.

La Wantzenau, Kilstett, Gamsheim :

SOS Médecins, 036 24.

Duttlenheim, Duppigheim, Altorf, Griesheim, Ernolsheim-sur-Bruche, Hangenbieten :

médecin de garde au 03 69 55 33 33.

VÉTÉRINAIRE

À partir de ce mardi 20 h jusqu'à mercredi matin 8 h : vétérinaire de garde au 03 88 25 11 11.

CONCILIATEURS DE JUSTICE

Permanence : 1 place De-Lattre-de-Tassigny, 03 88 43 66 50, les lundis de 10 h à 12 h et mercredis de 14 h à 16 h.
Sutr RV : Maison de la justice et du droit : 6 rue de Flandre, 03 90 20 64 14

ORDRE DES AVOCATS

Palais de justice (chambre 24) à partir de 9 h : informations juridiques par l'avocat de garde.

AMBULANCES

Permanence de nuit (20 h au lendemain matin 8 h) : s'adresser au SAMU/Centre 15.

RESTAURANT UNIVERSITAIRE

Non communiqué.

ALLÔ URGENCES

Sécurité Gaz 24 h/24.
Réseau GDS : 03 88 75 20 75.
Réseau GrDF : 08 00 47 33 33.
ASUM urgences, médicales, jour/nuit 03 88 36 36 36.
SOS Médecins (jour/nuit) 036 24.
Centre antipoison 03 88 37 37 37.
Drogues info service n° vert 08 00 23 13 13.
Sida info service 08 00 840 800.
« SOS mains Strasbourg » 03 88 67 44 01.
SOS alcool (24 h/24) 03 88 79 06 82.
Maison de garde médicale de Strasbourg — ASUM 67 entrée : 84, avenue des Vosges (clinique Adassa)
Consultations de nuit de 20 h à 23 h. 03 90 412 907.
Service des urgences (24 h/24) :
- Clinique Sainte-Odile rue Joseph-Guerber 08 25 12 45 00.
- Clinique Sainte-Anne

PISCINES

Les piscines sont ouvertes ce mardi aux heures suivantes : Bains municipaux de 16 h 30 à 21 h, Schiltigheim de 7h à 19h, Ostwald de 12h à 14h, Hautepierre de 11 h 30 à 13 h 30 et de 16 h 30 à 20 h, Hardt de 12 h à 13 h 30 et de 17 h à 21 h, Robertsau de 8 h à 9 h 20 et de 16 h 30 à 21h, Wacken de 7h à 14h30 et de 16h30 à 20h, Erstein de 12 h à 13 h45 et de 16 h 30 à 19 h30, Kehl (Hallénbad) de 7h à 21h (eau à 30°).

PATINOIRE

La patinoire de Cronembourg est ouverte ce mardi de 20 h 30 à 0 h.

MARCHÉS

Les marchés ont lieu ce mardi de 7 h à 13 h sauf indication contraire: boulevard de la Marne, place du Marché (Neudorf), place de Bordeaux (uniquement alimentation), Ostwald (place de la Mairie), Kehl (place du Marché). De 9 h à 18 h, place et rue Gutenberg, rue des Hallebardes: marché aux livres. A Lampertheim (place du Général de Gaulle) de 16 h à 19 h 30, à Reichstett (place du Gymnase) de 7 h 30 à 13 h.

BRUMATH

Gendarmerie : 03 88 51 10 47.
Ambulance de garde (de 8 h au lendemain à 8 h) : SAMU/Centre 15.
Taxis : Brumath : Taxis de la Zorn, 06 13 54 46 52 ; I.G.N. Taxi, 03 88 51 11 29 et 06 07 56 06 84 ; Nicotaxi 06 03 61 01 69. **Hoerd :** Taxi Cathie, 03 88 51 30 35 ; Gilbert Taxi, 06 07 96 99 28.
SOS Médecins : 03624.

TRUCHTERSHEIM

Gendarmerie : 03 88 69 60 08.
Hochfelden
Tours de garde (de 19 h à 7 h) : en cas d'urgence, contacter votre médecin traitant.

ERSTEIN

MÉDECINS DE GARDE

En l'absence de votre médecin traitant, vous pouvez vous adresser au médecin de garde de votre secteur (en cas d'urgence, composez le 15).

Secteur Erstein, Schaeffersheim, Bolsenheim, Uttenheim, Nordhouse, Matzenheim, Osthouse, Hindisheim, Limersheim et Hipsheim : médecin de garde au 03 69 55 33 33.

Secteur Gerstheim, Obenheim, Daubensand, Boofzheim, Rhinau, Friesenheim et Zelsheim : médecin de garde au 03 69 55 33 33.

Secteur de Benfeld : médecin de garde au 03 69 55 33 33.
Secteur de Fegersheim, Eschau, Plobsheim, Lipsheim, Ichtratzheim : SOS Médecins au 036 24.

SOS Alcool : 24 h/24, 7 jours/7, 03 88 79 06 82.

Alcool Assistance : Ch. Zehner

03 88 98 84 67 ou

06 49 85 82 63.

ALMA Alsace — Allô maltraitance : écoute aux personnes âgées et personnes en situation de handicap, victimes de maltraitance. Les mardis de 14 h à 17 h et vendredis de 9 h à 12 h au 03 89 43 40 80.

TOURS DE GARDE DES AMBULANCES

L'interlocuteur exclusif de l'urgence est le SAMU — contacter le 15.

MISSION LOCALE POUR L'EMPLOI

9, rue du Vieux-Marché à Erstein, de 8 h 30 à 12 h 30 et de 14 h à 17 h. 03 88 98 28 94. erstein@mlpe.eu

PERMANENCE AGRIBCD ERSTEIN

Permanence AGRIBcd, tous les 1ers mardis du mois, de 9 h à 11 h, à la Maison de la solidarité (1, rue Louise-Weiss) à Erstein.

PERMANENCE SOCIALE FEGERSHHEIM

« La Pause Café », de 10 h 15 à 11 h 15 au petit foyer paroissial du presbytère de Fegersheim (au fond de la cour). Accueil, écoute et conseil, à vocation caritative, autour d'un café. Ouvert à tous. 06 87 12 84 33.

LES RENDEZ-VOUS

Cinéma : « Hunger games 2 » à 20 h 30, « En solitaire » à 20 h 30.

Multi services
Des professionnels à domicile

Lexique / MOH : main-d'œuvre horaire TTC - FD : frais de déplacement TTC
RC : registre du commerce - DG : devis gratuit - DP : devis payant - DIM : dimanche

STAR COMPUTER

Maintenance informatique

Tél. 03 88 33 30 38

Port. 06 76 71 88 51

starkomputer@orange.fr

Dépannage - Installation - Formation
Conseil informatique
Forfait à partir de 10 €

Accepte CESU

N° SIRET : 510 308 851 00011

VITRERIE 7j/7 24h/24

WEHR - SAINT-GOBAIN

Service chronoglass

Pour commerçants et professionnels

Remplacement tous vitrages et vitrines

MOH : 38 € HT

DG - FD selon km

Tél. 03 88 19 90 90

N° Azur : 0810 77 24 24

N° SIRET : 3435873800164

M.D.S.

3a, rue des Ecoles - ILLKIRCH

Tél. 03 88 66 30 20

Intervention rapide

Débouchage haute pression

Curage conduites

Inspection caméra

Urgence sanitaire

DG - MOH : 37,50 € HT

Dépl. CUS : 28 € HT

Dépl. hors CUS : 36,20 € HT

N° SIRET : 4824691600014

SERRURERIE BRICARD

A.T.F.S

Tél. 03 88 30 00 55

Majoration nuit et WE

sur Strasbourg et env. 7j/7 24/24h

Ouverture de portes

Intervention d'urgence suite effraction

Spécialisée en porte blindées et serrures de sécurité

MOH : 35 € - FD 23,70 €

N° SIRET : 4378723700019

WERNER SERVICES SARL

2, rue de l'Atome - BISCHHEIM

RCS 39293159800024

Tél. 03 88 83 73 95

Vidange de fosses en tous genres

Débouchage de conduites

Désengorgement de colonnes

Pompage d'égouts, cave, etc.

Nettoyage, découpe de citernes à mazout

Location cabine WC

Location benne et transfert de déchets

SERRURERIE HUGEL ALAIN

Artisan Serrurier

13, rue des Sœurs - STRASBOURG

Tél. 03 88 24 26 26

INTERVENTION RAPIDE AU

06 07 63 88 60

OUVERTURE DE PORTES

Installation et réparation de cylindres et serrures toutes marques

Ferme - Portes - Volets roulants

MOH : 41,81 € HT

FD CUS : 25,08 € HT

N° SIRET : 35295978700024

PLOMBTEC SERVICES

Rue du Falkenstein - 67800 HOENHEIM

6/7 de 8 heures à 19 heures

Tél. 06 68 35 77 43

Dépannages. Petits travaux en plomberie. Sanitaire - Electricité

Robinetterie, accessoires de SDB

Débouchage : canalisation, WC, lavabos

Vente et pose de détecteur de fumée

MOH : 36 € HT - FD : 24 € HT

sur Strasbourg, au delà selon km

DG - N° SIRET : 48371235200010

SERRURERIE STURTZ

32, rue de la Krutenau - STRASBOURG

Tél. 03 88 10 10 10

Notre savoir faire à votre service

Pour tous vos travaux de serrurerie 7J/7 de 8h/22h

OUVERTURE DE PORTE

Remplacement cylindres, serrures, etc.

Mise sur combinaison

Spécialiste blindage de porte d'entrée et garage.

MOH : 35 € - DG-Dépl. selon km

</